



ORDINE DEGLI INGEGNERI DELLA PROVINCIA DI TERAMO

Teramo, 5 ottobre 2011

Ns. Prot. n.1431

ASL TERAMO

C.a DIRETTORE Generale Prof VARRASSI Giustino

C.a. Responsabile del procedimento: Dott. Ing. CORRADO Foglia

**Circonvallazione Ragusa N. 1
4100 TERAMO**

Oggetto: Procedura aperta per l'appalto concernente la **PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA** e l' esecuzione **DEI LAVORI DI COMPLETAMENTO DI UNA RESIDENZA SANITARIA ASSISTENZIALE IN C.DA CASALENA- TERAMO**
IMPORTO PROGETTAZIONE: SEGNALAZIONE DI CRITICITA'
RICHIESTA DI CORREZIONE

Con riferimento all'oggetto, lo scrivente Ordine degli INGEGNERI di TERAMO, riscontra il bando di gara pubblicato sul sito della ASL di TERAMO al seguente indirizzo:
<http://www.aslteramo.it/bandi.asp>

La gara relativa è tesa all'individuazione di operatori economici ai quali affidare la progettazione Definitiva ed Esecutiva ed il Coordinamento per L'esecuzione.

Tralasciando altre criticità evidenti, già segnalate in altra nota relativa a diversa procedura di evidenza pubblica, si evidenzia la presenza di alcuni elementi in forte criticità.

Infatti, elemento di forte e sostanziale criticità è, senza ombra di dubbio, l'importo della progettazione e coordinamento della sicurezza che è ampiamente sottostimato di oltre il 50%.

In effetti lo scrivente Ordine allega un calcolo effettuato su sito pubblico(per la verifica istantanea) da cui emergono importi notevolmente superiori :

Calcolo tariffa lavori pubblici

Tariffa professionale per Costruzioni edilizie ed Impianti (Tabella A classi da I a IX) calcolata in base al Decreto Ministeriale 4 aprile 2001 (Corrispettivi per le attività di progettazione e delle altre attività))

in euro

a Importo delle opere	€ 880.075,00
Classe e categoria dei lavori	Ib
b Percentuale di tariffa sull'importo delle opere (Tabella A)	6,2893%

c Prestazioni parziali:

Progetto definitivo:

Relazione illustrativa, Elaborati grafici per ottenimento autorizzazioni, Disciplinare elementi tecnici, Computo metrico estimativo, Quadro economico

Progetto esecutivo:

Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi, Particolari costruttivi e decorativi, Computo metrico estimativo definitivo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera, Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma

Aliquota di applicazione prestazioni parziali (Tabella B): 55%

d Onorario base (a x b x c)	€ 30.442,83
e Spese (29,74% su d)	€ 9.053,70
f Totale imponibile (d + e)	€ 39.496,53

Si rappresenta che nei corrispettivi sopra riportati non sono stati assolutamente inseriti i maggiori compensi dovuti per le prestazioni accessorie secondo la Tabella B1, il tutto al fine di dare maggiore forza all'asserito.

Inoltre è necessario calcolare anche il corrispettivo per l'impiantistica, che nel bando non è riportata come classe e categoria:

Calcolo tariffa lavori pubblici

Tariffa professionale per Costruzioni edilizie ed Impianti (Tabella A classi da I a IX) calcolata in base al Decreto Ministeriale 4 aprile 2001 (Corrispettivi per le attività di progettazione e delle altre attività)

in euro

a Importo delle opere	€ 376.792,00
Classe e categoria dei lavori	IIIa
b Percentuale di tariffa sull'importo delle opere (Tabella A)	7,0353%

c Prestazioni parziali:

Progetto definitivo:

Relazione illustrativa, Elaborati grafici per ottenimento autorizzazioni, Disciplinare elementi tecnici, Computo metrico estimativo, Quadro economico

Progetto esecutivo:

Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi, Particolari costruttivi e decorativi, Computo metrico estimativo definitivo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera, Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma

Aliquota di applicazione prestazioni parziali (Tabella B): 53%

d Onorario base (a x b x c)	€ 14.049,38
e Spese (29,89% su d)	€ 4.199,36
f Totale imponibile (d + e)	€ 18.248,75

Si rappresenta che i corrispettivi sopra riportati sono stati calcolati con riferimento alla Classe III Catg A relativamente alle prestazioni previste per la Categoria OG11, e di cui nel bando non appare il corrispettivo, pur essendo categoria in appalto.

A quanto sopra calcolato occorre aggiungere il coordinamento per la sicurezza che risulta essere :

Calcolo tariffa lavori pubblici coordinatori per la sicurezza
Tariffa professionale di un coordinatore in fase di progettazione o di esecuzione
(calcolata in base al Decreto Ministeriale 4 aprile 2001)

a	Importo delle opere					€ 880.075,00
	Classe e categoria dei lavori					Ib
b	Percentuale di tariffa sull'importo delle opere (Tabella A)					6,2893%
		aliquota di base	incrementi	maggioraz. per rischio	totale aliquota	onorario
c	prime indicazioni e prescrizioni	0,0000		0%	0,0000	€ 0,00
d	responsabile dei lavori in fase di progetto	0,0000		0%	0,0000	€ 0,00
e	responsabile dei lavori in fase di esecuzione	0,0000		0%	0,0000	€ 0,00
f	coordinatore per la progettazione	0,1500	0%	0%	0,1500	€ 8.302,59
g	coordinatore per la esecuzione	0,2500	0%	0%	0,2500	€ 13.837,65
h	Onorario base (c + d + e + f + g)					€ 22.140,24
i	Spese (29,74% su h)					€ 6.584,51
m	Totale imponibile (h + i)					€ 28.724,75

a	Importo delle opere					€ 376.792,00
	Classe e categoria dei lavori					IIIa
b	Percentuale di tariffa sull'importo delle opere (Tabella A)					7,0353%
		aliquota di base	incrementi	maggioraz. per rischio	totale aliquota	onorario
c	prime indicazioni e prescrizioni	0,0000		0%	0,0000	€ 0,00
d	responsabile dei lavori in fase di progetto	0,0000		0%	0,0000	€ 0,00
e	responsabile dei lavori in fase di esecuzione	0,0000		0%	0,0000	€ 0,00
f	coordinatore per la progettazione	0,1500	0%	0%	0,1500	€ 3.976,24
g	coordinatore per la esecuzione	0,2500	0%	0%	0,2500	€ 6.627,07
h	Onorario base (c + d + e + f + g)					€ 10.603,31

i	Spese (29,89% su h)	€ 3.169,33
m	Totale imponibile (h + i)	€ 13.772,64

Si rappresenta che i corrispettivi sopra riportati per il coordinamento sono scevri da incrementi e maggiorazioni di rischio che, viceversa, appaiono obbligatori sulla base della documentazione disponibile.

Da quanto sopra emerge un importo del corrispettivo per progettazione definitiva/esecutiva/ coordinamento per la sicurezza di oltre 90.000,00 euro che risulta ampiamente superiore a quello a base di gara fissato in 35.000,00 Euro.

In tal senso è bene ricordare sia gli indirizzi del DPR 207/2010 art 262 :

Art. 262. Corrispettivo

(art. 62, commi 3, 5 e 10, d.P.R. n. 554/1999)

1. Le stazioni appaltanti possono utilizzare come criterio o base di riferimento i corrispettivi di cui al comma 2, ove motivatamente ritenuti adeguati.

2. La quota del corrispettivo complessivo riferita alle prestazioni normali e speciali relative alla progettazione è determinata sulla base delle percentuali ed aliquote di prestazioni parziali previste dalle tariffe professionali, in corrispondenza della classe, della categoria e degli importi dell'intervento risultanti dai progetti redatti, nonché del livello di progettazione da redigere. Tale quota del corrispettivo è aumentata sulla base degli incrementi stabiliti dalle tariffe professionali per il rimborso delle spese.

In modo analogo è determinato il corrispettivo per la direzione lavori, per il coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione e per i compiti di supporto alle attività del responsabile del procedimento. La quota del corrispettivo complessivo riferita alle prestazioni accessorie è determinata con riguardo ai correnti prezzi di mercato e con riferimento agli importi posti a base di gara.

3. All'importo stimato del corrispettivo complessivo è applicabile da parte dei concorrenti un ribasso percentuale unico, relativo alle prestazioni professionali e alle spese.

4. La progettazione di un intervento non può essere artificiosamente divisa in più parti al fine di eludere l'applicazione delle norme che disciplinano l'affidamento del servizio con esclusione delle parti eseguite all'interno della stazione appaltante.

sia i contenuti delle linee guida dell' Autorità di Vigilanza di cui alla Determinazione n. 5 del 27 Luglio 2010

**LINEE GUIDA PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI ATTINENTI
ALL'ARCHITETTURA ED ALL'INGEGNERIA**

(pubblicata nella Gazzetta Ufficiale – Serie Generale n. 192 del 18 agosto 2010 – Supplemento ordinario)

Per quanto sopra esposto si richiede un'immediata correzione del bando per il ripristino dell'equità del corrispettivo a base di gara nel rispetto degli atti normativi e dei principi dell'azione amministrativa dello Stato..

In caso di mancato adeguamento normativo l'Ordine si costituirà nelle sedi di competenza a salvaguardia dei diritti, ragioni e d azioni e dell'equità del corrispettivo come sancito dalla carta Costituzionale.

Siamo comunque certi che la sensibilità di un Ente dello Stato sia tale che si provvederà con celerità a rimuovere le criticità segnalate.

In ogni caso lo Scrivente Ordine è disponibile, nell'ambito della collaborazioni tra vari enti, a fornire i supporti necessari per rimuovere gli ostacoli alla celerità del procedimento.

Si resta in attesa di un cortese cenno di Riscontro.



Corso Cerulli, 74 – 64100 Teramo ☎ 0861-247688 r.a. 📠 0861-247688

C.C.P.N. n° 11476645 – C.F. 80007680673 - www.ingegneriteramo.it -mail: info@ingegneriteramo.it