



# COMUNE DI BASCIANO

PROVINCIA DI TERAMO

COPIA DI DELIBERAZIONE

## DELLA GIUNTA COMUNALE

Seduta in data : 30/03/2015

Atto n. 12

**Oggetto:** DELIBERAZIONE DI GIUNTA REGIONALE N°728 DELL'11 NOVEMBRE 2014. AVVISO PUBBLICO PER LA FORMAZIONE DEI PIANI REGIONALI DI EDILIZIA SCOLASTICA DI CUI ALL'ART.10 DEL D.L. 12 SETTEMBRE 2013, N°104, CONVERTITO IN LEGGE 8 NOVEMBRE 2013, N°128, RECANTE MISURE URGENTI IN MATERIA DI ISTRUZIONE, UNIVERSITA' E RICERCA. LAVORI DI REALIZZAZIONE INTERVENTI VOLTIAL MIGLIORAMENTO

L'anno DUEMILAQUINDICI, il giorno TRENTA, del mese di MARZO, alle ore 11.20 e seguenti nella sala delle adunanze del Comune suddetto, appositamente convocata, la Giunta Comunale si è regolarmente riunita.

Al momento di dare inizio alla trattazione dell'argomento in oggetto risultano presenti:

			Presente
1	PAOLINI PAOLO	SINDACO	S
2	RUGGIERI FRANCESCO	VICE SINDACO	S
3	GUALA' FABIANO	ASSESSORE	S
4	VARANI MASSIMO	ASSESSORE	N

S = Presenti n. 3    N = Assenti n. 1

Partecipa il Segretario Dott.ssa CANDELORI FABIOLA

Il **Presidente**, riconosciuto legale il numero dei presenti, invita gli stessi a discutere e deliberare sull'oggetto sopraindicato.

## LA GIUNTA COMUNALE

Premesso:

- che la Regione Abruzzo aveva pubblicato l'Avviso Pubblico (allegato alla Delibera di Giunta Regionale n°728 dell'11 Novembre 2014) per la formazione dei piani regionali di edilizia scolastica di cui all'art. 10 del D.L. 12 Settembre 2013, n°104, convertito in Legge 8 Novembre 2013, n°128, recante misure urgenti in materia di Istruzione, Università e Ricerca;
- che in base al richiamato Avviso Pubblico, i Comuni, entro il 30 Novembre 2014, potevano presentare richieste di contributo in c/capitale per la messa in sicurezza degli edifici scolastici in relazione alle normative vigenti, il miglioramento/adequamento sismico, l'efficientamento energetico, il completamento di interventi suddivisi in lotti, la manutenzione straordinaria, ecc..., inoltre l'Avviso Pubblico è diretto prioritariamente al finanziamento dei progetti che risultano presentati alla Presidenza del Consiglio dei Ministri a seguito delle lettere del 3 Marzo e del 16 Maggio 2014, se opportunamente documentati;
- che il Comune di Basciano (TE) a seguito delle lettere del 3 Marzo e del 16 Maggio 2014 della Presidenza del Consiglio dei Ministri aveva presentato istanza di finanziamento in conto capitale per il progetto denominato: **“Lavori di realizzazione di interventi volti al miglioramento dell'edificio scolastico Scuola Media Basciano Capoluogo”**;
- che accertata l'urgenza, l'Amministrazione Comunale aveva informalmente incaricato il Responsabile del Servizio Area Tecnica alla redazione del progetto preliminare dell'opera;
- che in data 27 Novembre 2014, l'ing. Caterina Mariani in qualità di Responsabile del Servizio Area Tecnica aveva rimesso il progetto preliminare dell'opera, dell'importo complessivo di € **1.820.000,00**, di cui € **1.400.000,00** per lavori a base d'asta, € **20.000,00** per oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta ed € **400.000,00** per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- che con Deliberazione di Giunta Comunale n° 73 del 29/11/2014, esecutiva ai sensi di Legge, venne approvato il progetto preliminare relativo ai **“Lavori di realizzazione di interventi volti al miglioramento dell'edificio scolastico Scuola Media Basciano Capoluogo”** dell'importo complessivo di € **1.820.000,00**, redatto dal Responsabile del Servizio Area Tecnica del Comune, ing. Caterina Mariani;
- che con nota in data 29/11/2014, Prot. 6068, veniva avanzata formale richiesta di finanziamento alla Regione Abruzzo - Ufficio Edilizia Scolastica;
- che con comunicazione del 10.03.2015, Prot. 63210, acquisita in data 13.03.2015 con Prot. 1369 la Regione Abruzzo - Ufficio Edilizia Scolastica, riapriva i termini di presentazione delle richieste, pertanto i Comuni possono presentare/integrare entro il 31/03/2015 le istanze già inoltrate;
- che successivamente alla redazione ed approvazione della progettazione preliminare dell'opera ed in considerazione dell'urgenza di intervenire nel plesso scolastico, il Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Basciano aveva immediatamente dato avvio alla progettazione DEFINITIVA/ESECUTIVA dell'opera;

- che il Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Basciano, Ing. Caterina Mariani, ha predisposto il progetto DEFINITIVO/ESECUTIVO dell'opera che si compone dei seguenti allegati:

**ELABORATI GRAFICI:**

- Tav\_01 Inquadramento territoriale – Corografia, stralcio P.R.G., planimetria catastale;
- Tav\_02 Stato di fatto - Piante e prospetti;
- Tav\_03 Stato di progetto – Piante, prospetti e sezioni;
- Tav\_04 Indicazione degli interventi di progetto;
- Tav\_05 Fondazione e carpenterie;
- Tav\_06 Esecutivi consolidamento fondazioni;
- Tav\_07 Esecutivi consolidamento travi;
- Tav\_08 Esecutivi consolidamento pilastri e armature nuove pareti;
- Tav\_09 Particolari;
- Tav\_10 Esecutivi nuova struttura corpo di fabbrica "B";
- Tav\_11 Impianto elettrico prime indicazioni emergenza;
- Tav\_12 Impianto idrico-termico-sanitario;
- Tav\_13 Schema percorsi portatori di handicap (abbattimento barriere architettoniche);

**DOCUMENTI**

- Elab\_01 Relazione tecnico generale e documentazione fotografica;
- Elab\_02 Relazione specialistica (Strutturale-Idrico-Termico-Sanitario-Elettrico-Antincendio-Fotovoltaico);
- Elab\_03 Elenco prezzi unitari ed analisi dei prezzi;
- Elab\_04 Computo metrico estimativo;
- Elab\_05 Quadro Economico;
- Elab\_06 Capitolato speciale d'appalto
- Elab\_07 Schema di contratto;
- Elab\_08 Piano di Sicurezza e Coordinamento e costi della sicurezza;
- Elab\_09 Cronoprogramma dei lavori;
- Elab\_10 Stima di incidenza della manodopera;
  
- Elab\_11 Stima di incidenza della sicurezza;
  
- Elab\_12 Relazione geologica;
- Elab\_13 Relazione sulle fondazioni;
- Elab\_14 Relazione geotecnica;
- Elab\_15 Relazione di calcolo del corpo di fabbrica "A";
- Elab\_16 Relazione di calcolo del corpo di fabbrica "B";
- Elab\_17 Piano di manutenzione;
- Elab\_18 Relazione sui materiali;
- Elab\_19 APE ante operam e post operam.

- che i lavori ricompresi nel DEFINITIVO-ESECUTIVO possono così riassumersi:

Miglioramento sismico del corpo di fabbrica "A" e ricostruzione con sopraelevazione del corpo di fabbrica "B" oltre l'abbattimento delle barriere architettoniche e l'efficientamento energetico;

- che il progetto DEFINITIVO/ESECUTIVO predisposto dall'ing. Caterina Mariani, dell'importo complessivo di € 1.901.930,32, di cui quota di cofinanziamento comunale pari ad € 35.000,00, presentava il quadro economico come da prospetto che segue:

	Importo dei lavori		€ 1.514.327,84
	Oneri della Sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)		€ 9.549,29
A)-	SOMMANO COMPLESSIVAMENTE I LAVORI		€ 1.523.877,13

B)-	SOMME IN AMMINISTRAZIONE:		
	- Rilievi, accertamenti ed indagini	€ 0,00	
	- Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 0,00	
	- Imprevisti	€ 65.000,00	
	- Spese di cui all'art. 90, comma 5, e 92, comma 7-bis, del codice	€ 2.000,00	
	- Spese per direzione lavori e sicurezza	€ 80.354,11	
	- Spese tecniche consulenza geologica	€ 2.000,00	
	- Importo relativo all'art. 92, comma 5° del D. Lgs. n°163 del 12.04.2006 (comprensivo di assistente alla progettazione)	€ 30.477,54	
	- Spese per commissione di collaudo	€ 500,00	
	- Spese per commissione giudicatrici	€ 1.000,00	
	- Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	€ 1.000,00	
	- Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici (comprensivi di IVA)	€ 12.000,00	
	- Spese necessarie al trasloco degli arredi	€ 6.000,00	
	- IVA, eventuali altre imposte e contributi	€ 177.721,53	
	Sommano in Amministrazione		€ 378.053,19
	IMPORTO PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO		€ 1.901.930,32
	Quota cofinanziamento comunale		€ 35.000,00
	IMPORTO CONTRIBUTO RICHIESTO		€ 1.866.930,32

VISTO il progetto DEFINITIVO/ESECUTIVO relativo ai **“Interventi volti al miglioramento sismico, del corpo di fabbrica “A”, e ricostruzione con sopraelevazione, del corpo di fabbrica “B”, oltre l'abbattimento delle barriere architettoniche ed l'efficientamento energetico” dell'edificio scolastico Scuola Media Basciano Capoluogo**”, predisposto dall'ing. Caterina Mariani in qualità di Responsabile del Servizio Area Tecnica;

CONSIDERATO che gli allegati tecnici del progetto DEFINITIVO/ESECUTIVO redatto sono da ritenersi adeguatamente sviluppati, ai sensi dell'art. 93, comma 4° e 5° del Decreto Legislativo n°163 del 12 Aprile 2006 *“CODICE dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE”*;

RITENUTO tale progetto rispondente alle esigenze dell'Ente;

VISTI il D.P.R. 5 Ottobre 2010, n°207;

VISTO il D. Lgs. 18 Agosto 2000, n°267 recante *“Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali”* e successive modificazioni ed integrazioni.

## DELIBERA

1)- Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto, anche ai fini della motivazione, di cui all'art. 3, comma 1, della Legge n° 241/90 e successive modificazioni ed integrazioni.

2)- Di aderire all'Avviso Pubblico (allegato alla Delibera di Giunta Regionale n°728 dell'11 Novembre 2014) per la formazione dei piani regionali di edilizia scolastica di cui all'art. 10 del D.L. 12 Settembre 2013, n°104, convertito in Legge 8 Novembre 2013, n°128, recante misure urgenti in materia di Istruzione, Università e Ricerca con l'intervento denominato **“Interventi volti al miglioramento sismico, del corpo di fabbrica “A”, e ricostruzione con sopraelevazione, del corpo di fabbrica “B”, oltre l'abbattimento delle barriere architettoniche ed l'efficientamento energetico” dell'edificio scolastico Scuola Media Basciano Capoluogo**”, precisando che il progetto rientra fra quelli segnalati alla Presidenza del Consiglio in occasione delle lettere del 3 Marzo e del 16 Maggio 2014.

3)- Di approvare, in linea tecnica, ai sensi dell'art. 93, comma 4° e 5°, del Decreto Legislativo n°163 del 12 Aprile 2006 *“CODICE dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE”* e successive modificazioni ed integrazioni, il progetto **DEFINITIVO/ESECUTIVO** relativo ai **“Interventi volti al miglioramento sismico, del corpo di fabbrica “A”, e ricostruzione con sopraelevazione, del corpo di fabbrica “B”, oltre l'abbattimento delle barriere architettoniche ed l'efficientamento energetico” dell'edificio scolastico Scuola Media Basciano Capoluogo**” dell'importo complessivo di **€1.901.930,32**, di cui **€1.001.476,55** per lavori a base d'asta, **€51.700,28 ( Euro 9.549,29 + Euro 42.132,29)** per oneri della sicurezza diretti ed indiretti, **€ 461.150,99** per costi della manodopera, non soggetti a ribasso d'asta, ed **€ 378.053,19**, per somme a disposizione dell'Amministrazione, redatto dall'ing. Caterina Mariani, composto della documentazione di seguito indicata:

### - ELABORATI GRAFICI:

- Tav\_01 Inquadramento territoriale – Corografia, stralcio P.R.G., planimetria catastale;
- Tav\_02 Stato di fatto - Piante e prospetti;
- Tav\_03 Stato di progetto – Piante, prospetti e sezioni;
- Tav\_04 Indicazione degli interventi di progetto;
- Tav\_05 Fondazione e carpenterie;
- Tav\_06 Esecutivi consolidamento fondazioni;
- Tav\_07 Esecutivi consolidamento travi;
- Tav\_08 Esecutivi consolidamento pilastri e armature nuove pareti;
- Tav\_09 Particolari;
- Tav\_10 Esecutivi nuova struttura corpo di fabbrica “B”;
- Tav\_11 Impianto elettrico prime indicazioni emergenza;
- Tav\_12 Impianto idrico-termico-sanitario;
- Tav\_13 Schema percorsi portatori di handicap (abbattimento barriere architettoniche);

### DOCUMENTI

- Elab\_01 Relazione tecnico generale e documentazione fotografica;
- Elab\_02 Relazione specialistica  
(Strutturale-Idrico-Termico-Sanitario-Elettrico-Antincendio-Fotovoltaico);
- Elab\_03 Elenco prezzi unitari ed analisi dei prezzi;

- Elab\_04 Computo metrico estimativo;
- Elab\_05 Quadro Economico;
- Elab\_06 Capitolato speciale d'appalto
- Elab\_07 Schema di contratto;
- Elab\_08 Piano di Sicurezza e Coordinamento e costi della sicurezza;
- Elab\_09 Cronoprogramma dei lavori;
- Elab\_10 Stima di incidenza della manodopera;
  
- Elab\_11 Stima di incidenza della sicurezza;
  
- Elab\_12 Relazione geologica;
- Elab\_13 Relazione sulle fondazioni;
- Elab\_14 Relazione geotecnica;
- Elab\_15 Relazione di calcolo del corpo di fabbrica "A";
- Elab\_16 Relazione di calcolo del corpo di fabbrica "B";
- Elab\_17 Piano di manutenzione;
- Elab\_18 Relazione sui materiali;
- Elab\_19 APE ante operam e post operam.

4)- Di dare atto che gli elaborati di cui sopra sono tutti quelli previsti dalla normativa vigente, in relazione alla tipologia dei lavori e redatti in conformità ad essa e che ai sensi dell'art. 93, comma 4° e 5° del Decreto Legislativo n°163 del 12 Aprile 2006 *"CODICE dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE"* e successive modificazioni, dell'art. 24 e seguenti del D.P.R. 5 Ottobre 2010, n°207.

5)- Di impegnarsi alla completa realizzazione funzionale dell'intervento finanziato e a porre a carico del proprio bilancio o a reperire mediante project financing, l'eventuale spesa non coperta dal finanziamento.

6)- Di confermare l'ing. Caterina Mariani, già Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Basciano, Responsabile Unico del Procedimento.

8)- Di trasmettere, entro il 31.03.2015, la richiesta di finanziamento alla Regione Abruzzo - Ufficio Edilizia Scolastica, completa della documentazione e con le modalità indicate all'art. 5 dell'Avviso Pubblico.

Con separata votazione, unanime, il presente provvedimento viene dichiarato immediatamente esecutivo, ai sensi del 4° comma dell'art. 134 del D.lgs. n° 267/2000.

Letto e sottoscritto.

**IL SINDACO**

F.to PAOLINI PAOLO

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

F.to Dott.ssa CANDELORI FABIOLA

---

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA (art. 49 comma 1 D.to L.vo n. 267/2000)**

Visto: si esprime, in ordine alla regolarità tecnica dell'atto il seguente parere: **FAVOREVOLE**

Basciano, lì 30/03/2015

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

F.to Ing. MARIANI CATERINA

---

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE (art. 49 comma 1 D.to L.vo n. 267/2000)**

Visto: si esprime, in ordine alla regolarità contabile dell'atto il seguente parere: **FAVOREVOLE**  
attestando:

la copertura finanziaria della spesa derivante dal presente provvedimento;

l'insussistenza di spese derivanti dal presente provvedimento.

Basciano, lì 30/03/2015

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

F.to Rag. DI SALVATORE LUIGI

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE E TRASMISSIONE AI CAPIGRUPPO**

Copia della presente deliberazione viene pubblicata in data odierna all'Albo Pretorio del Comune per gg. 15 consecutivi ai sensi dell'art. 124, comma 1 del D. Lgs. n. 267/2000.

La stessa viene trasmessa, in elenco, ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125 del D. Lgs. n. 267/2000.

Basciano, lì 30/03/2015

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

F.to CANDELORI FABIOLA

---

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

La presente deliberazione diviene esecutiva dopo il decimo giorno dalla pubblicazione, ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.Lgs. n. 267/2000.

Basciano, lì 30/03/2015

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

F.to CANDELORI FABIOLA

---

**CERTIFICATO DI CONFORMITA'**

La presente copia è conforme all'originale esistente agli atti del Comune.

In carta libera per uso amministrativo.

Basciano, lì 30/03/2015

**IL FUNZIONARIO**

Ing. MARIANI CATERINA